

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 497/TB-CCTHADS

Đông Triều, ngày 22 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Bản án số 48/2022/DS-PT ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Bản án số 03/2022/DS-ST ngày 18 tháng 4 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 28/2022/QĐ-SCBSBA ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 244/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 406/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 8 năm 2024;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 483/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Hết 16 giờ 30 phút ngày 21 tháng 8 năm 2024, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ tham gia thẩm định giá của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 483/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều thông báo kết quả lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của đơn vị Thẩm định giá:

Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh

Địa chỉ: Ô số 44, Lô B33, khu đô thị mới Cao Xanh, Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh có đầy đủ các tiêu chí theo quy định của pháp luật và được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá tại địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

2. Tên tài sản, tình trạng tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất: diện tích 652,9 m² đất ở, đất TCLN, trong đó: Đất ở tại đô thị (ODT): 599,6m², đất trồng cây lâu năm (CLN): 53,3m² tại thửa đất số 172+184, tờ bản đồ địa chính số 113, Quyền sử dụng đất đã được cấp giấy chứng nhận số CO 275829, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 21948 do Ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 04/5/2019 mang tên chị Lê Thị Hằng và anh Bùi Quang Trung

- Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 ngôi nhà 03 tầng, diện tích: 110,6m²; 01 ngôi nhà lợp tôn diện tích: 52,9m²; 01 ngôi nhà cấp 4 diện tích 41,5m² và bếp, vệ sinh diện tích 18,0m²; 01 ngôi nhà 02 tầng diện tích 36,5m²

Đề nghị Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh thông báo để Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử: Cục THADS Quảng Ninh và Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh
- Lưu VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đăng Hiên